

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

最上階 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サウスシサム 201号室		
物件所在地	奈良県大和郡山市北西町116-1		
交通	近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩12分 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.93㎡	向き	南
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8640円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 洗面所独立 B S		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 27,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代55,000円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.sfh219083



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%