

# FOR RENT

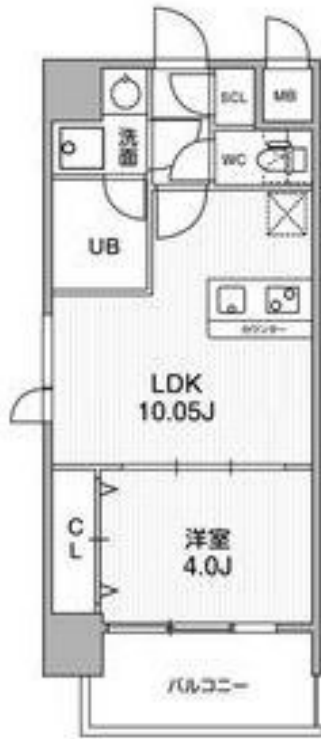
賃料	管理費等
102,000円	12,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	22.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LaDouceur放出 707号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区放出東3丁目30-29		
交通	おおさか東線 放出駅 徒歩3分 JR東西線・学研都市線 放出駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.05畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	33.8㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C L タンス, T V イ ンターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 消毒代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング44,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.sfh219064



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000206411

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。