

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレストメゾン南鴻池 302号室		
物件所在地	大阪府東大阪市南鴻池町 1丁目2-39		
交通	J R 東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩10分 J R 東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	61.48㎡	向き	東
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CLタンク, IHキッチン, グヒーター, TVインタ		
その他費用	[月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エポス 初回総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.sfh219058

お問合せ先

国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%