

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	6,500円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グーテントーク富田2 403号室		
物件所在地	大阪府高槻市富田町1丁目11-6		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩2分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.67㎡	向き	東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用税込: 22,000円 除菌消臭代税込: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 100円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込33,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/190905}		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh219048



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%