

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	9,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,山が見える,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グドゥェル新石切 403号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町5丁目5-22		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩4分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	60㎡	向き	
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T Vインターネット, インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 【備考】 【短期解約違約金】 1年未満: 月額総賃料の2か月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【初回保証料】 最低保証料2万円総賃料の50%年間更新保証料: 15,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.sfh218989

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%