

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 71,000円 | 4,000円 |

カードキー, 駅まで平坦, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ローゼラルジュ A107号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市新家西町5-8 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩9分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.7畳) 洋室(5.6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 53.85㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2017年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 8,950円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内清掃費: 66,000円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月額手数料: 総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年10月29日

No.sfh218983



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |