

# FOR RENT

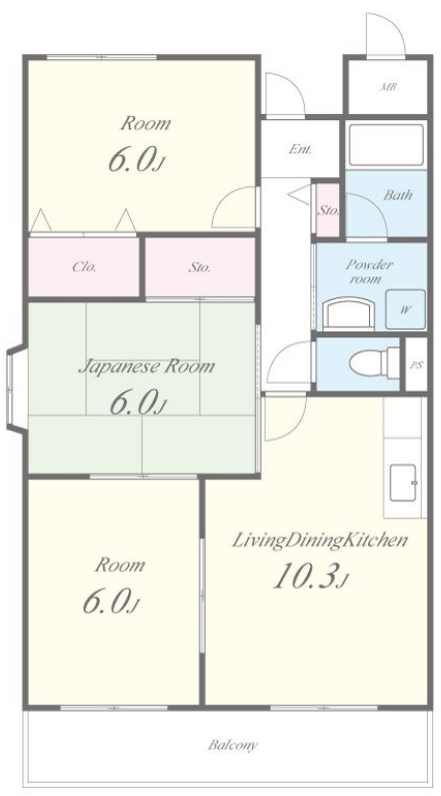
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2F以上,ダブルロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ星田 101号室		
物件所在地	大阪府交野市星田4丁目36-10		
交通	J R東西線・学研都市線 星田駅 徒歩10分 J R東西線・学研都市線 寝屋川公園駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	61.6㎡	向き	
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,給湯,脱衣所,宅配BOX		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 41,800円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代41,800円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金: 1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料として賃料総額の40%。一年更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh218952



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%