

# FOR RENT

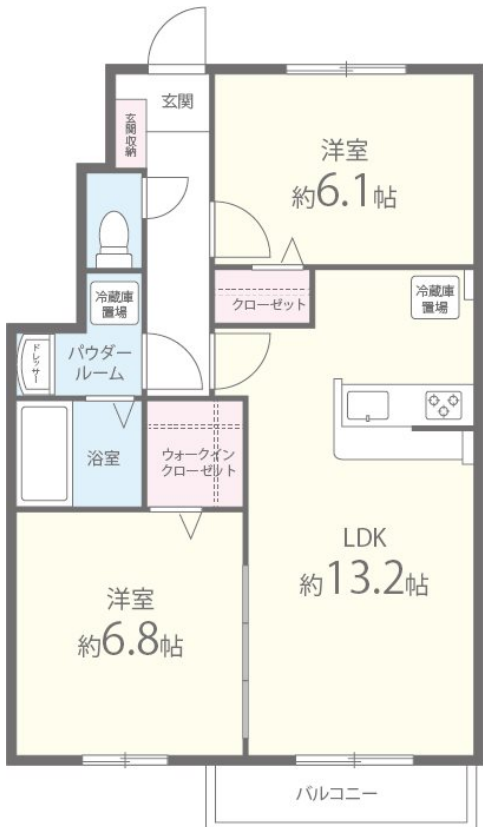
賃料	管理費等
64,000円	6,000円

ダブルロック、TVモニターホンが付いた、地震に強い2×4工法の物件です。駅からは遠いので必ずクルマかバイクは必要です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルミック山荘 C103号室		
物件所在地	大阪府和泉市山荘町3丁目10-16(A),17(B),18(C)		
交通	泉北高速鉄道 光明池駅 徒歩38分 阪和線 和泉府中駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	56.93㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, TVインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・Iボス総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 更新料なし・セフィア総額の40% (連帯保証人有) 50%保証人無。更新料1年/10,000円		
備考	ダブルロック、TVモニターホンが付いた、地震に強い2×4工法の物件です。駅からは遠いので必ずクルマかバイクは必要です。		

情報更新日2024年11月15日

No.sfh218946



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			