

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

## モノレール沢良宜駅3分 緑地公園目の前

オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カムフォーラ 501号室		
物件所在地	大阪府茨木市横江1丁目8-33		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩5分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	66.36㎡	向き	南
築年月	2002年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,ネット使		
その他費用	[一時金] 火災保険:26,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 保証料 初回家賃等総額40%/1年更新1万円		
備考	自社管理物件につき仲介手数料無料です。		

情報更新日2024年10月24日

No.sfh218896



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%