

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 59,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面・画像など掲載情報と現況が相違する時は現況を優先させていただきます。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール・フジ 107号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市横枕西2-16 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩2分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.6畳) 洋室(5.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 32.49㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2013年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 8,950円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 33,000円 クリーニング: 58,300円 [月次費用] 水道代: 2,200円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 短期解約違約金特約有(1年未満で家賃1ヶ月分発生) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 【パナソニック ホームズ賃貸サポート】初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年11月16日

No.sfh218865



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |