

# FOR RENT

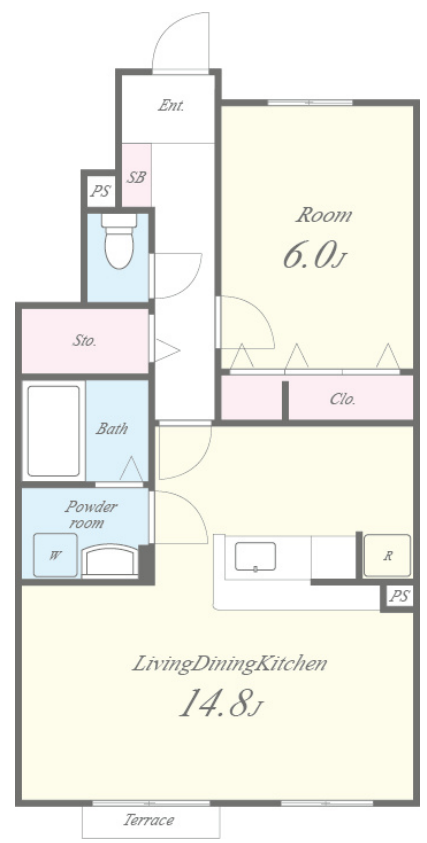
賃料	管理費等
73,000円	6,000円

当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンシャンテオーズ 105号室		
物件所在地	大阪府高槻市山手町1丁目10-10		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス8分 桧尾川 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.9㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置可, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代: 22,000円 除菌消臭施工費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 58,300円(税込)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.sfh218847



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%