

# FOR RENT

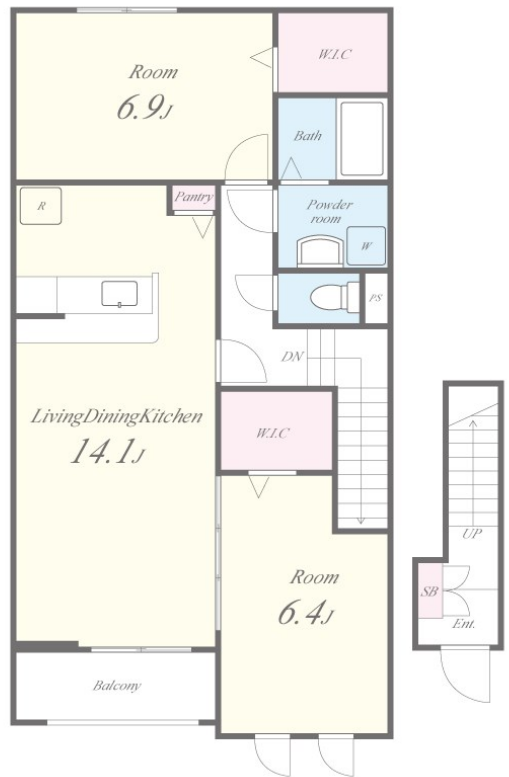
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 5,000円 |

角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                     |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 2LDK                                                |      |    |
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンシャイン中筋 205号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府泉佐野市日根野2799-16                                   |      |    |
| 交通       | 阪和線 日根野駅 徒歩21分<br>阪和線 熊取駅 徒歩46分                     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14.1畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.4畳)                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                           |      |    |
| 専有面積     | 65.21㎡                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2007年3月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                         |      |    |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 55,000円             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社: エボスカード 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月引落金額の1%の手数料がかかります |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

情報更新日2024年11月15日

No.sfh218798



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |