

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 69,500円 | 10,500円 |

ワンちゃんと始める新生活を築浅マンションで。

ダブルディンプルキー, モニタ付オートロック, 当社管理物件, 防犯ガラス, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Daire・N(ダイレ・エヌ) 102号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市平野区長吉長原1丁目9-7 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.1畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 1階 | | |
| 専有面積 | 39.23㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2021年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐輪場1台無料、自治会費なしペット飼育時は賃料3,000円増額もしくは礼金50,000円増額退去時清掃代49,500円(税込)1年未満の解約は違約金として賃料の1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン 初回保証料: 月額支払総額の50% 月額保証料: 月額支払総額の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年7月3日

No.3441-00_102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |