

# FOR RENT

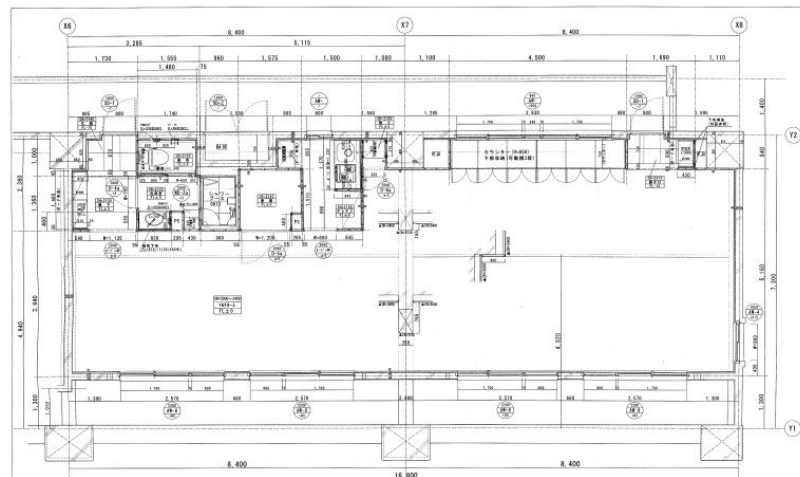
賃料	管理費等
350,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンウェル茨木 1301号室		
物件所在地	大阪府茨木市双葉町3		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	97.05㎡	向き	西
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭代: 33,000円 退去時ハウスクリーニング: 77,000円 [月次費用] 駐車場: 33,000円 [備考] 短期違約金: 1年未満賃料2ヶ月・2年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 保証会社クレディセゾン初回保証料総額50%、毎月総額1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh218749

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%