

# FOR RENT

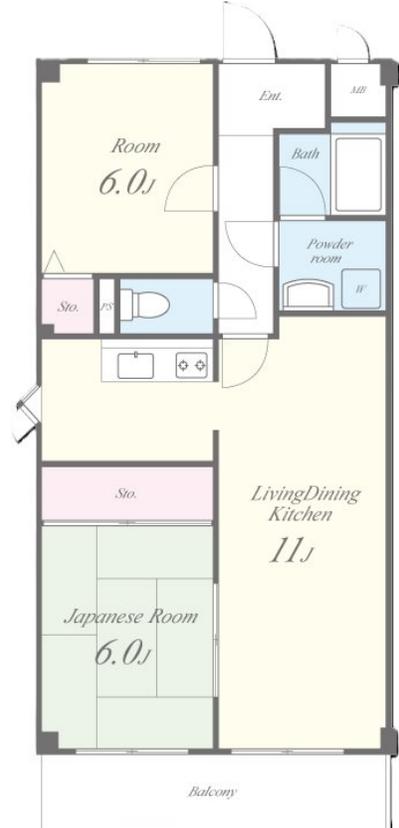
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クーリエ70 101号室		
物件所在地	大阪府四條畷市岡山3丁目2-22		
交通	J R東西線・学研都市線 忍ヶ丘駅 徒歩4分 J R東西線・学研都市線 寝屋川公園駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	57.42㎡	向き	
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月		
設備	3点給湯,インターホン,クローゼット,シャワー,バス・トイレ別,押入,洗面化粧台,洗面所にドア,敷地		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 36,300円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代36,300円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金: 1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 38,000円 1年更新: 10000円		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.sfh218722



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%