

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	9,500円

インターネットが無料でご利用いただけます。

2F以上,ダブルディンプルキー,角住戸,振り分け,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	urbano iris (ウルバーノイリス) 0601号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区恵美須東1丁目11-4		
交通	大阪メトロ堺筋線 恵美須町駅 徒歩4分 南海高野線 今宮戎駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	38.8㎡	向き	北
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税別): 20,000円 消臭除菌費: 16,500円 自治会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング代(税別): 45,000円更新料: 旧賃料の01ヶ月分/2年毎自治会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ディセゾン初回保証料: 賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

情報更新日2024年10月24日

No.sfh218688

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%