

FOR RENT

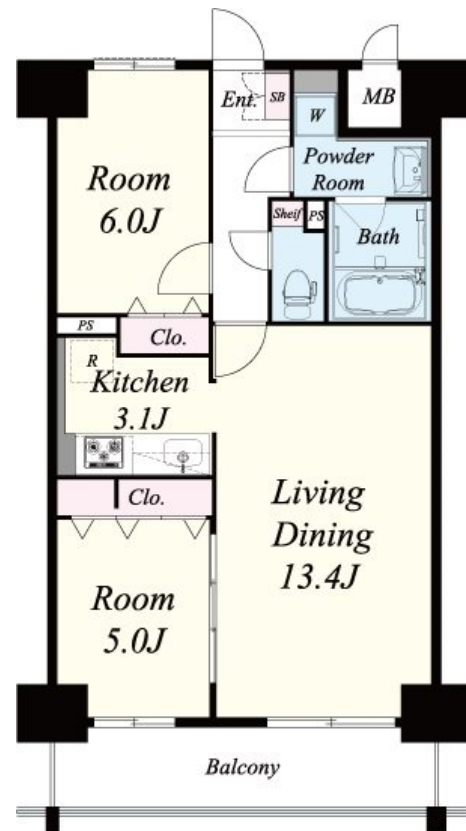
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 174,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | F-TAMATSUKURI (エフタマツクリ) 902号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区中道4丁目12-26 | | |
| 交通 | 大阪環状線 玉造駅 徒歩6分 大阪環状線 森ノ宮駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LD(13.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 9階 | | |
| 専有面積 | 60.4㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 室内除菌消臭費用: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 退去時: クリーニング代60,000円(税別) 更新料旧賃料の1ヶ月/2年 毎短期解約違約金有り1年未満賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年10月24日

No.sfh218668

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |