

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	8,500円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コージーコート 302号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区戎之町東 1丁2-17		
交通	阪堺電軌阪堺線 花田口駅 徒歩3分 南海本線 堺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	29.92㎡	向き	南東
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 ペット飼育代: 50,000円 除菌消臭費: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・Iホス総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 更新料なし・セフィア総額の40% (連帯保証人有) 50%保証人無。更新料1年/10,000円		
備考			

情報更新日2024年10月24日

No.sfh218616



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付