

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トレヴァンス梅田 606号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区豊崎4丁目1-2		
交通	大阪メトロ御堂筋線 中津(大阪メトロ)駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 中崎町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	24.09㎡	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費用:11,000円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] 駐輪場:200円 [備考] クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% 退去時ルームクリーニング費用 ¥35,000(税別) 短期解約違約金:1年末満解約で賃料1ヵ月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.sfh218544



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%