

FOR RENT

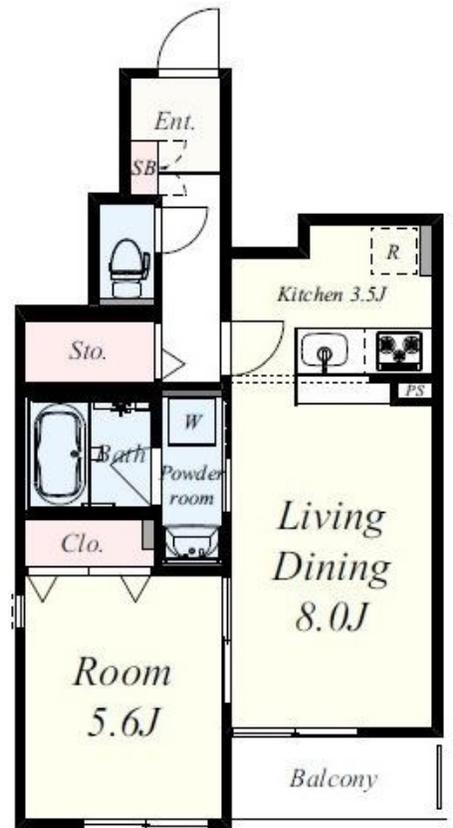
賃料	管理費等
98,000円	9,000円

ダブルロック,当社管理物件,2×4工法,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール関目 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区関目4丁目6-19		
交通	京阪本線 関目駅 徒歩9分 大阪メトロ今里筋線 関目成育駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造3階建1階		
専有面積	41.77㎡	向き	西
築年月	2019年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 [月次費用] バイク置場(大型・屋外屋根なし):3,300円 駐車場:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用:49,500円(税込) 更新料:旧賃料の1ヵ月分 短期違約金:1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料:月額賃料総額の50%、毎月支払手数料:月額賃料総額の1%		
備考	京阪関目駅から徒歩10分。ネット無料。		

情報更新日2024年9月20日

No.sfh218507



お問合せ先
国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%