

FOR RENT

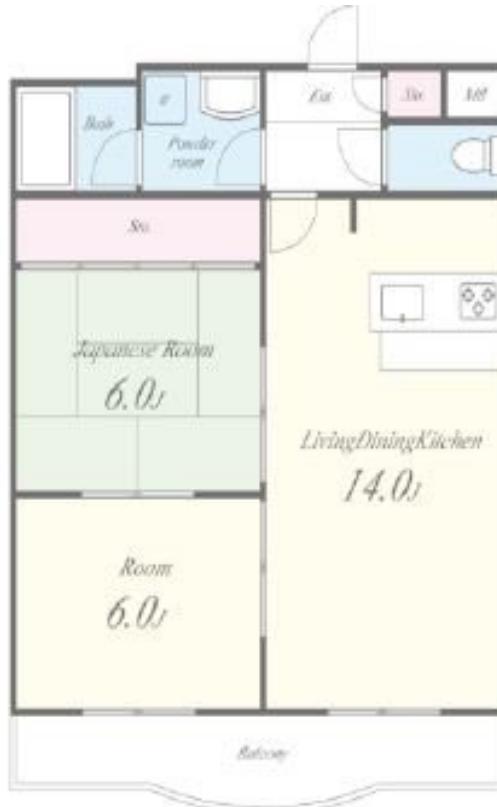
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,内外装リフォーム後渡,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アルブル 402号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市箕輪2丁目6-15 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩18分 JR東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 56.84m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1994年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,ハウスメーカー | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ルームクリーニング代:40,000円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月13日

No.sfh218504

国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

お問い合わせ先



FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |