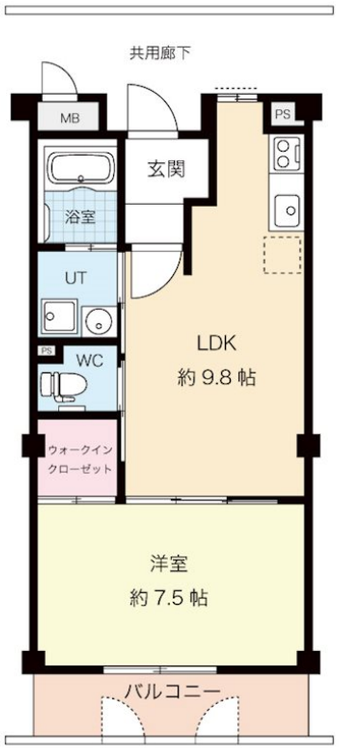
FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	10,000円

２４時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,バリアフリー,駅まで平坦,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リラスクエア八尾宮町　407号室		
物件所在地	大阪府八尾市宮町３丁目4－53		
交通	近鉄大阪線　久宝寺口駅　徒歩13分 近鉄大阪線　近鉄八尾駅　徒歩16分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	40.2㎡	向き	南
築年月	2005年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,トイレ有,室内洗濯機置場,洗面		
その他費用	[一時金]　家財保険：24,000円　退去時クリーニング費用：36,300円 [月次費用]　引落事務手数料：220円 [備考]　申込方法【全保連　初回保証料50%　口座振替手数料毎月220円　更新料1年おきに13000円】。駐車場空あり【8800円】。鍵交換代【なし】。退去時クリーニング代【33000円税別】。家財		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料50%　口座振替手数料月220円　更新料年13000円 保証人必須【身内の方限定		
備考			

情報更新日2025年8月3日　No.sfh218490

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：1123686669140000191574

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。