

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

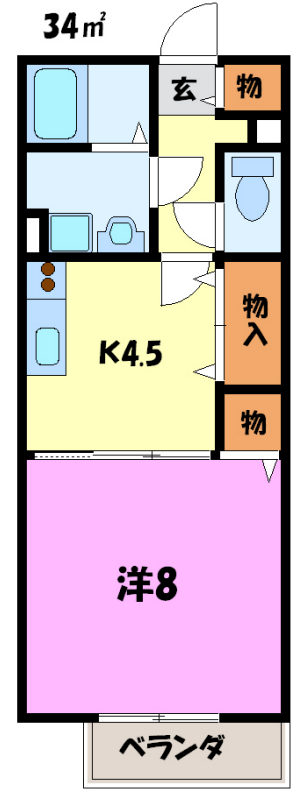
## 3口IHシステムキッチン付き！新婚の方にオススメ

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドルーチェ B201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西堤西2-18		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩5分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円 除菌消臭: 13,200円 室内清掃費: 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月27日

No.sfh218379



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付