

FOR RENT

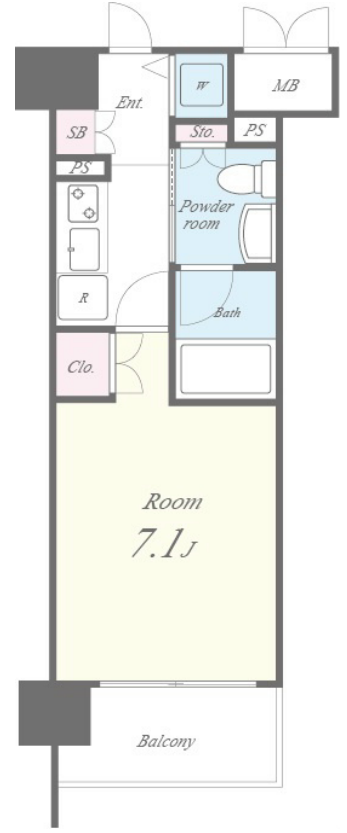
賃料	管理費等
56,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス大阪城北 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区東野田町1丁目3-2		
交通	JR東西線・学研都市線 大阪城北詰駅 徒歩3分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 京橋(大阪)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	24.07㎡	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] バイク置き場: 5,500円 原付置き場: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円(税込)、短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 小型犬飼育時: 礼金5万または賃料3,000円UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ルネーション: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1%		
備考			

情報更新日2024年10月24日

No.sfh218239



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%