

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラマデグリシーナ 401号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市島之内2丁目13-8 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩2分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 36㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1993年12月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, ト | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 水道代: 2,500円 [備考] 短期違約: 1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月 退去時クリーニング代: 60,500円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%、年間更新料: 13,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月19日

No.sfh218166

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |