

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,500円

2 F 以上,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ライムフラワーリnden 206号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台4丁目13-1		
交通	JR東西線・学研都市線 木津(京都)駅 徒歩36分 関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	64.19㎡	向き	東
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用 44,000円(税込) 退去時精算です		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.sfh218108



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%