

FOR RENT

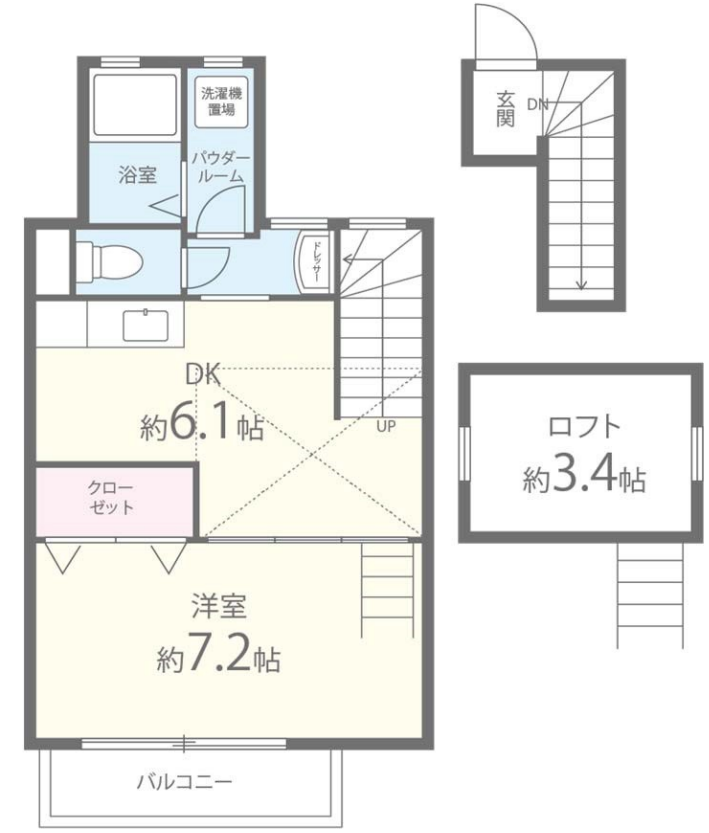
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 5,000円 |

2F以上,ダブルロック,ロフト,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラカレラ菱江 202号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市菱江3丁目1-3 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨2階建2階 | | |
| 専有面積 | 35.51㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年1月15日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12100円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭工事代:16,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:33,000円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 外国籍専用保証会社:GTN初回保証料100%(月間保証料1,000円/引落手数料330円) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年10月26日

No.sfh218099



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |