

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 58,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウォンテ 405号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市生野区巽中 2丁目3-20 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 東部市場前駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | DK(4.6畳) 洋室(7.0畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 29.61㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2003年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 20000円/月~ | | |
| 設備 | B S, C S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料として総賃料の40%、1年毎に更新料10,000円 | | |
| 備考 | B S, C S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー, トイレ有, パス・トイレ別, パス有, 高温差湯式, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 脱衣所, 浴室乾燥, 屋内駐車場 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.sfh218069



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |