

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	10,000円

2F以上,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン菱江 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市菱江1丁目23-3		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩16分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	76.23㎡	向き	南
築年月	1993年1月27日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, バス・トイレ別, バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング代5万円(税別) 退去時支払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料、月額総賃料50%、1年更新1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh218050



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%