

# FOR RENT

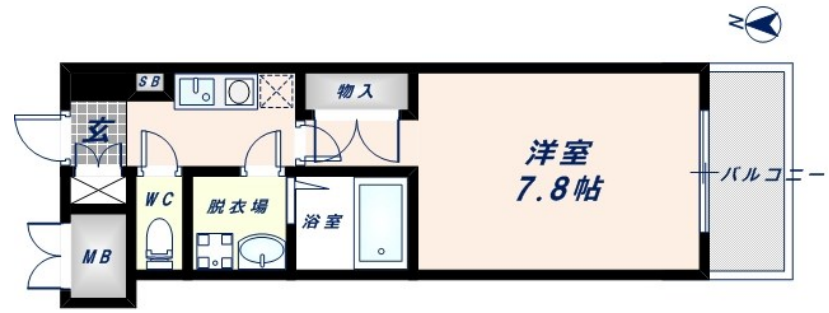
賃料	管理費等
61,000円	6,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CASSIA高井田NorthCourt 0514号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田本通5丁目1-36		
交通	おおさか東線 高井田中央駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	25.44㎡	向き	南
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CLタンス,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:11,000円 [月次費用] 水道費:2,200円 [備考] 1年未満短期解約違約金有(共益費込み1ヶ月) 退去時クリーニング代20㎡以上33,000円(税込)、1㎡増えるごとに1,100円(税込) エアコンクリーニング代1台あたり13,200円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 レジデンシャルサービス 初回 保証人有30% なし50%(最低保証料)更新料25%/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.sfh217888



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%