

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	7,000円

オートロック/当社管理物件/ダブルロック/モニタ

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディット・ピージュー 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区喜連 5 丁目2-10		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩11分 大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.94㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [備考] ■小型犬または猫1匹相談可(賃料3,000円アップ) ■退去時ルームクリーニング費用33,000円(税込) ■法人契約の場合、礼金1ヶ月分 ■短期解約違約金(1年未満の解約時:賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 ■保証会社: クレディセゾン 初回保証料 総額50%、月額保証料 月額総額の1%		
備考	3点給湯, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 脱衣所, 浴室乾燥, 浴室暖房, ペット用足洗い場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.sfh217602

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%