

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 100,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 2F以上 オートロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | VIVACE三国ヶ丘 701号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市堺区向陵東町 1丁4-25 | | |
| 交通 | 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩8分 南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.6畳) 洋室(4.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 7階 | | |
| 専有面積 | 40.05㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2024年10月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年11月1日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月~ 5台以上可 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ・Iホ総額の50%(原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 更新料なし・セフィア総額の40%(連帯保証人有) 50%保証人無。更新料1年/10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年10月24日

No.sfh217490

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |