FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	9,000円

オートロック,ダブルロック,角住戸,全室東南向き,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア・K　0303号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区宿院町西３丁3-2		
交通	南海空港線　堺駅　徒歩9分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(3.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	29.24㎡	向き	南東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＬタンス,ＴＶインターホン,エアコ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　火災保険料相当額：820円 [備考]　鍵交換22,000円（税込）除菌消臭費16,500円（税込）　退去時クリーニング費用44,000円（税込）短期違約金1年未満1ヶ月　法人契約の場合礼金2ヶ月分。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　・ｴﾎﾟｽ総額の50%（原則連帯保証人無）引落手数料として支払総額の１%が必要です。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日　No.sfh217421

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400001814 00

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。