

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LA REGENCIA花園 202号室		
物件所在地	大阪府東大阪市稲葉3丁目9-20		
交通	近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩4分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CLタンク, TVインターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[月次費用] 駐輪代: 300円 原付バイク駐輪代: 1,000円 クラシード24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用 27,500円 短期違約金: 1年未満は総額賃料2ヶ月分、1年以上2年未満は総額賃料1ヶ月分が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 興和アシスト 保証人有50% 保証人無60% 1年毎10,000円要		
備考			

情報更新日2024年10月27日

No.sfh217377

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%