FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	9,000円

駅まで平坦 最上階 ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アトリエール堺新町　802号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区新町3-4		
交通	南海高野線　堺東駅　徒歩7分 阪堺電軌阪堺線　宿院駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.06畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	44.3㎡	向き	南西
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	ガスレンジ付 バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円　鍵交換代：22,000円 [備考]　法人契約の場合、礼金2か月分必要。　鍵交換費用　22,000円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　・ｴﾎﾟｽ総額の50%（原則連帯保証人無）引落手数料として支払総額の１%が必要です。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日　No.sfh217211

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400001795 36

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。