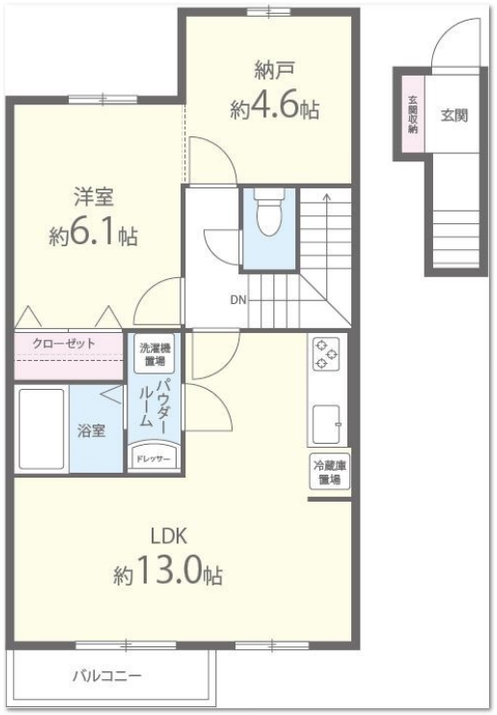
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

２Ｆ以上 ２×４工法

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスヒル畑　205号室		
物件所在地	大阪府池田市畑２丁目4-11		
交通	阪急箕面線　牧落駅　徒歩22分 阪急宝塚線　石橋阪大前駅　徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 納戸(4.6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.2㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン クローゼット バス・トイレ別 ミストサウナ 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　●退去時クリーニング費用(退去時支払)：44,000円（税込）ペット飼育時66,000円(税込) ●保証会社クレディセゾン(初回総額50%　引落手数料総額1%)　●短期違約金 1年未満の解約で賃料の1		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証会社クレディセゾン(初回総額50%　引落手数料総額1%)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.sfh217178

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：112368666914000017950２

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。