

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

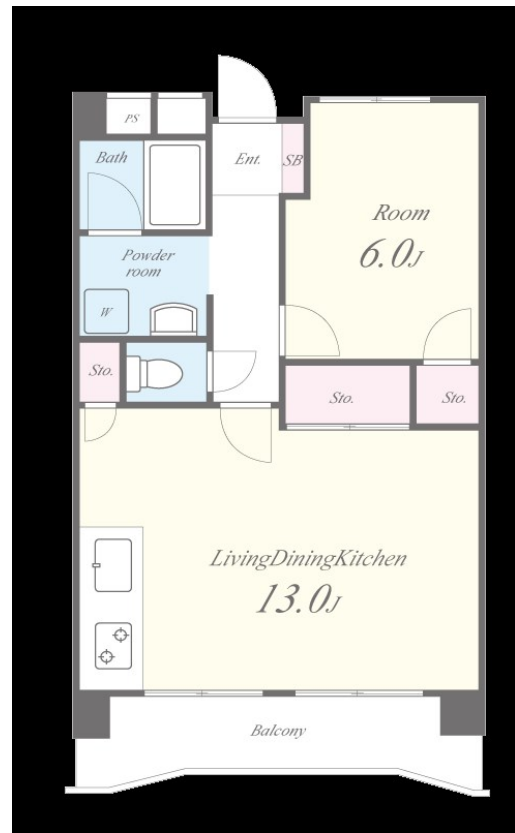
## 1LDKはすべて東向きバルコニー！

ディンプルキー, 当社管理物件, 内装リフォーム後渡, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデあんご 602号室		
物件所在地	大阪府枚方市新町1丁目13-37		
交通	京阪本線 枚方市駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	45㎡	向き	東
築年月	1978年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 家財保険: 24,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 町会費月額200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料38,000円、年間更新料10,000円		
備考	コンピュータ式宅配BOX設置しました！		

情報更新日2024年11月15日

No.sfh217135



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%