FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,500円

駅徒歩1分とです!地下鉄が最寄り駅なので電車の

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプライズ西長堀　907号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区新町３丁目６－１４		
交通	大阪メトロ千日前線　西長堀駅　徒歩1分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線　西大橋駅　徒歩5分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	33.86㎡	向き	西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶ		
その他費用	[一時金]　新鍵交換代（税込）：22,000円　室内除菌消臭工事（税込）：16,500円　退去時クリーニング費用（税込）：33,000円 [月次費用]　自治会費：300円 [備考]　更新料 旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可　ｸﾚﾃﾞｨｾｿﾞﾝ:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考	。オートロック、宅配BOXつきのオール電化マンション。IH３口システムキッチンがついているので、料理をされる方にもオススメです。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日　No.sfh216935

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：1123686669140000176275

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。