

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

敷金礼金〇！初期費用を抑えてご契約いただだけま

2 F 以上,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルルフジ吉田 202号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉田 8 丁目3-12		
交通	近鉄奈良線 東花園駅 徒歩8分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	東
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレユニット, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 水道代: 2,500円 [備考] ■短期違約金: 1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月 ■退去時クリーニング代: 22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%、年間更新料: 13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.sfh216926

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付