

# FOR RENT

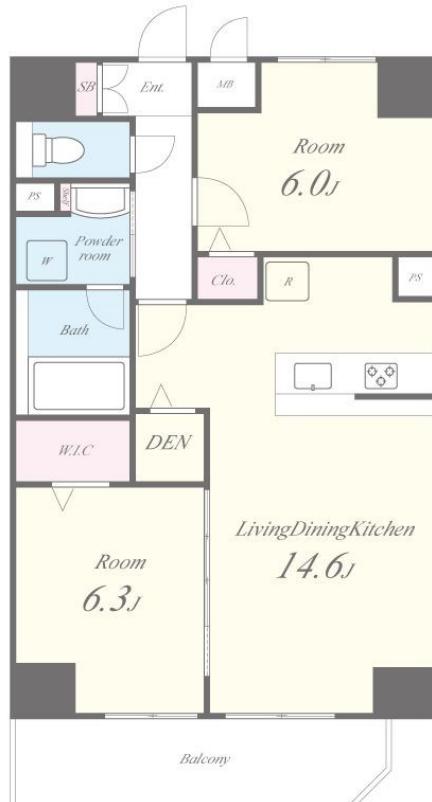
賃料	管理費等
200,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,リバーサイド,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライム大阪城北 0602号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区網島町1-11		
交通	京阪本線 天満橋駅 徒歩6分 JR東西線・学研都市線 大阪城北詰駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	61.09m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2021年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [月次費用] 原付置き場: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用: 66,000円(税込)/短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 クレディソシアル: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

情報更新日2025年6月6日

No.sh216925



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%