

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	8,000円

2人入居可能な1DKタイプ/収納豊富

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	O・B・P柳谷 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区嶋野西1丁目3-3		
交通	大阪環状線 京橋(大阪)駅 徒歩8分 京阪本線 京橋(大阪)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	36.78㎡	向き	西
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代:22,000円 除菌消臭:16,500円 [月次費用] 駐輪代:500円 バイク:3,500円 [備考] 退去時クリーニング費用:44,000円(税込)/更新料:旧賃料の1ヵ月分/短期解約違約金:1年未満の解約で賃料2ヵ月2年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン/ 初回保証料50%、毎月:総賃料+月額賃料総額の1%		
備考	2人入居可能な1DKタイプ/収納豊富		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.sfh216921

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%