

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,000円

2 F 以上 オートロック 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドフローラ 502号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市萱島東1丁目16-25		
交通	京阪本線 萱島駅 徒歩7分 京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	81.96㎡	向き	南
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ null駐車可		
設備	エレベーター カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 27,500円 退去時ハウスクリーニング: 110,000円 [月次費用] 自治会費: 250円 [備考] エボスカード賃料総額の50% 毎月支払手数料1%、年会費更新料無し		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード賃料総額の50% 毎月支払手数料1%、年会費更新料無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.sfh216913

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%