

# FOR RENT

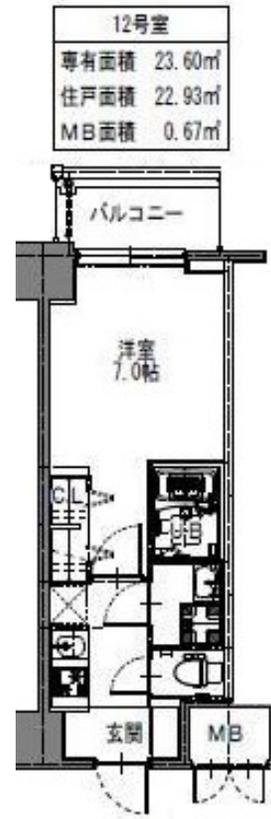
賃料	管理費等
58,000円	10,000円

2F以上,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-RESIDENCE高井田Central 811号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西堤2丁目3-13		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩8分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	22.93㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 エアコン清掃代: 16,500円 [月次費用] 定額水道料: 2,600円 口座振替手数料: 330円 [備考] 退去時清掃代: 3万円(税別) 【短期解約違約金】1年未満の解約: 月額総賃料の1か月分ペット飼育時: 礼金1か月分UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料: 月額総賃料の50%年間更新保証料: 1万円口座振替手数料330円		
備考			

情報更新日2024年5月16日

No.sfh216894



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%