

FOR RENT

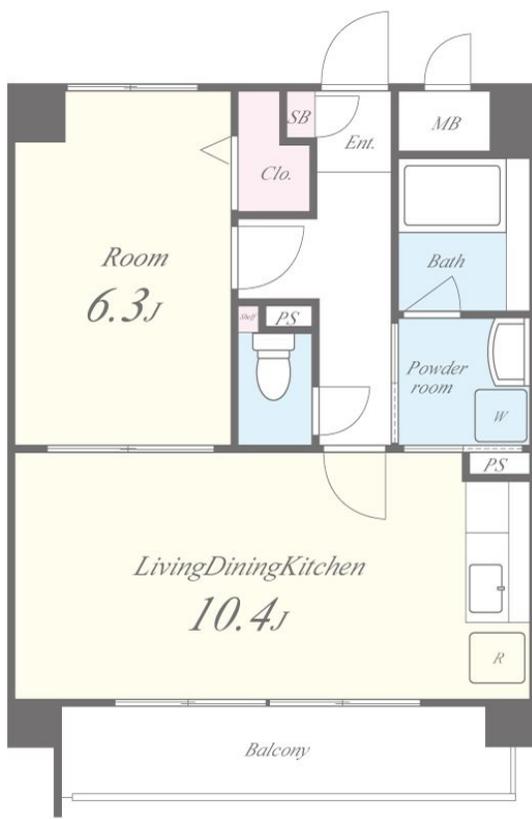
賃料	管理費等
73,000円	9,000円

オートロック, 当社管理物件, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	瑞光セレニテ 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区瑞光3丁目1-15		
交通	大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩4分 大阪メトロ今里筋線 たいどう豊里駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.84㎡	向き	南西
築年月	2006年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 100円 [備考] 駐輪場無料(1住戸2台迄) / 1年未満短期解約違約金賃料1か月分 / 駐車場・バイク置場無し / 退去時クリーニング費用...49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料...月額総賃料の50% / 毎月更新保証料...月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.sfh216837



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%