

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールタウン 506号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町17-9		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩4分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	40.17㎡	向き	東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600～8800円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用 38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.sfh216832

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%