

# FOR RENT

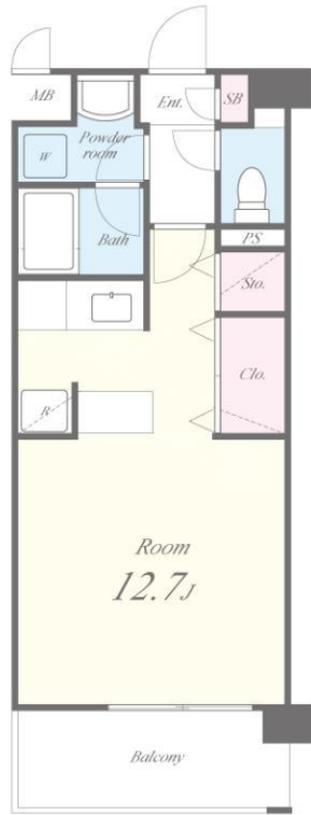
賃料	管理費等
57,000円	6,500円

オートロック,ダブルロック,ロフト,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシェロノルテ 106号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長堂3丁目9-12		
交通	近鉄奈良線 布施駅 徒歩9分 おおさか東線 JR河内永和駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	32㎡	向き	西
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 上・下水道代:2,500円 [備考] 更新料:2年/旧賃料1ヶ月 退去時クリーニング代:35,000円(税別) 退去時支払い 水道代:月2,500円 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社:エボスカード(ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

情報更新日2026年3月7日

No.sfh216713



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%