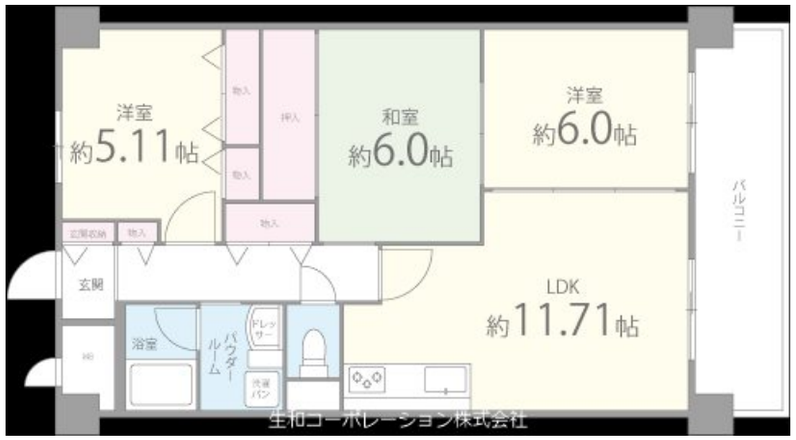
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ポレール　202号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市野々上１丁目4－19		
交通	近鉄南大阪線　藤井寺駅　徒歩15分 近鉄南大阪線　古市（大阪）駅　徒歩26分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.23㎡	向き	南
築年月	2000年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[備考]　退去時にハウスクリーニング代55,000円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回は賃料総額の40%、年間更新料10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月28日

No.sfh216593

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：112368666914000017326 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。