

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,南庭,2×4工法

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスヒル畑 105号室		
物件所在地	大阪府池田市畑 2丁目4-11		
交通	阪急箕面線 桜井(大阪)駅 徒歩23分 阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.92㎡	向き	
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込):22,000円 除菌・消臭施工費用:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代:44,000円(税込)/ペット飼育時66,000円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料 月額総額の50% 月額保証料 月額総額の1%		
備考	弊社(生和コーポレーション)施工物件! 設備情報の詳細はもちろん、設計・工事についてなど、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。 {VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/12930101 }		

情報更新日2024年5月10日

No.sfh216486

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%