

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	10,000円

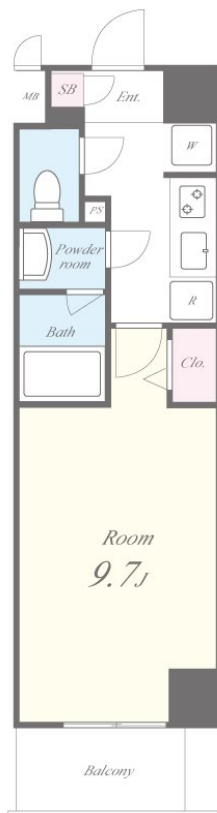
インターネットが無料でご利用いただけます

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリビオ大阪港 0404号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区築港 3 丁目5番8号		
交通	大阪メトロ中央線 大阪港駅 徒歩1分 大阪メトロ中央線 朝潮橋駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	29.57㎡	向き	北
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月22日予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消臭除菌費: 11,000円 [備考] リフォーム後現状有姿、退去時ハウスクリーニング代41,800円(税込)、2年以内の解約は賃料2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エファール信用保証 保証人有 総賃料50%(更新料20%/2年) 保証人無 総賃料100%(更新)		
備考			

情報更新日2025年10月31日

No.sfh216426

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					