

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,500円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エストゥ ディオ 201号室		
物件所在地	大阪府箕面市瀬川5丁目11-14		
交通	阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩7分 阪急箕面線 桜井(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.49㎡	向き	東
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭施工費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用として33,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 月額総額の50% 月額保証料: 月額総額の1%		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/06910201}		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.sfh216258

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%